**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КИЖИНГИНСКИЙ РАЙОН»**

**РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**главы муниципального образования**

с. Кижинга **от 14.06.2024 г. № 146**

**О разрешении продажи 2/4 доли жилого дома**

**и земельного участка, расположенных по адресу:**

**РБ, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Садовая, д.20**

Рассмотрев заявление Зандановой Эржены Александровны, 13.09.1974 г.р., зарегистрированной по адресу: РБ, Кижингинской район, с. Кижинга ул.Ямпилова д.28 и Занданова Вячеслава Викторовича, 14.05.1976 г.р., зарегистрированногопо адресу: РБ, Кижингинской район, с. Кижинга, ул.Садовая, д. 20 о выдаче предварительного разрешения на продажу 2/4 доли жилого дома и земельного участка, расположенных по адресу: РБ, Кижингинский район, с. Кижинга ул. Садовая д.20, принадлежащего их несовершеннолетнимдетям: Занданову Виктору Вячеславовичу, 08.04.2013 г.р., Зандановой Виктории Вячеславовне, 24.08.2017 г.р. на праве общей долевой собственности в размере по 1/4 доле в жилом доме и земельном участке, учитывая, что согласие всех заинтересованных лиц имеется, имущественные права и интересы несовершеннолетних ущемлены не будут, руководствуясь ст. 28, 37 Гражданского кодекса РФ, ст. 60 Семейного кодекса РФ, Федеральным законом «Об опеке и попечительстве» от 24.04.2008 №48-ФЗ:

1. Разрешить продажу Зандановой Эржене Александровне и Занданову Вячеславу Викторовичу 2/4 доли в жилом доме (кадастровый номер – 03:09:000000:3274) и земельном участке (кадастровый номер – 03:10:100151:57), расположенных по адресу: РБ, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Садовая д.20, при условии предоставления в собственность по 1/3 доли в жилом доме (кадастровый номер – 03:10:100167:113) и земельном участке (кадастровый номер – 03:10:100167:35) по адресу: РБ, Кижингинский район, с. Кижинга, ул. Ямпилова д. 28, их несовершеннолетним детям: Занданову Виктору Вячеславовичу, 08.04.2013 г.р., Зандановой Виктории Вячеславовне, 24.08.2017 г.р. в срок до 14.06.2025 года.
2. Обязать Занданову Эржену Александровну и Занданова Вячеслава Викторовича предоставить в орган опеки и попечительства АМО «Кижингинский район» копии правоустанавливающих документов, подтверждающих предоставление в собственность их несовершеннолетним детям: Занданову Виктору Вячеславовичу, 08.04.2013 г.р., Зандановой Виктории Вячеславовне, 24.08.2017 г.р. в срок до 14.06.2025 года.
3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главного специалиста органа опеки и попечительства АМО «Кижингинский район» Балданову В.Ю. и заместителя руководителя по социальным вопросам администрации МО «Кижингинский район» Эрдынееву И. И.
4. Постановление действительно в течение 1 (одного) года с момента его вынесения.

**Глава МО**

**«Кижингинский район» Г.З. Лхасаранов**