|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Республика Бурятия**  **Глава муниципального образования**  **«Кижингинский район»** |  | | | **Буряад Республикын**  **«Хэжэнгын аймаг»**  **гэhэн муниципальна**  **байгууламжын гулваа** |
|  | |  |  | |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

“15” марта 2024 г. № 64

|  |
| --- |
| с. Кижинга |

**О разрешении продажи жилого дома и земельного участка,**

**расположенных по адресу: Республика Бурятия, Кижингинский район, у. Усть-Орот, ул. Центральная, д. 6**

Рассмотрев заявления Дамдиновой Елены Рабдановны, 05.05.1993 г.р.,

зарегистрированной по адресу: РБ, Кижингинской район, у. Усть-Орот, ул. Центральная, д. 6,

Дамдинова Дениса Очировича, 04.09.1995 г.р.,

зарегистрированного по адресу: РБ, Кижингинский район, у. Усть-Орот, ул. Центральная, д. 6,

о выдаче предварительного разрешения на продажу 2/4 доли жилого дома и земельного участка, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, Кижингинский район, у. Усть-Орот, ул. Центральная, д. 6, принадлежащих на праве общей долевой собственности их несовершеннолетним детям:

Дамдинову Дамиру Денисовичу, 20.11.2018 г.р., - 1/4 доля,

Дамдиновой Амире Денисовне, 31.07.2021 г.р., - 1/4 доля,

учитывая, согласие всех заинтересованных лиц, имущественные права и интересы несовершеннолетних ущемлены не будут, руководствуясь ст. 28, 37 Гражданского кодекса РФ, ст. 60 Семейного кодекса РФ, Федеральным законом «Об опеке и попечительстве» от 24.04.2008 №48-ФЗ:

1. Разрешить Дамдиновой Елене Рабдановне, 05.05.1993 г.р., Дамдинову Денису Очировичу, 04.09.1995 г.р., продажу 2\4 доли жилого дома и земельного участка, расположенных по адресу: РБ, Кижингинский район, у. Усть-Орот, ул. Центральная, д. 6, принадлежащих на праве общей долевой собственности несовершеннолетним Дамдинову Дамиру Денисовичу, 20.11.2018 г.р., Дамдиновой Амире Денисовне, 31.07.2021 г.р., при условии предоставления в собственность в ипотечном доме по 1/9 доле жилого дома и земельного участка по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, городской округ город Улан-Удэ, г. Улан-Удэ, ул. Аршанская, д. 178 несовершеннолетним: Дамдинову Дамиру Денисовичу – 1/9 доля, Дамдиновой Амире Денисовне -1/9 доля, в срок до 15.06.2024 года.
2. Обязать Дамдинову Елену Рабдановну, Дамдинова Дениса Очировича предоставить в орган опеки и попечительства АМО «Кижингинский район» копию договора купли-продажи данного имущества в срок до 15.06.2024 года.
3. Обязать Дамдинову Елену Рабдановну, Дамдинова Дениса Очировича предоставить в орган опеки и попечительства АМО «Кижингинский район» копии правоустанавливающих документов, подтверждающих предоставление в собственность несовершеннолетним Дамдинову Дамиру Денисовичу, Дамдиновой Амире Денисовне имущества, в срок до 15.06.2024 года.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на главного специалиста органа опеки и попечительства АМО «Кижингинский район» Жамсуеву Н.Д. и заместителя руководителя по социальным вопросам администрации МО «Кижингинский район» Эрдынееву И. И.
5. Постановление действительно в течение 3 (трех) месяцев с момента его вынесения.

**Глава муниципального образования**

**«Кижингинский район» Г. З. Лхасаранов**